

Stronie Śląskie: Wykonanie pełno-branżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej przebudowy, modernizacji i połączenia istniejących obiektów szkoły i krytej pływalni przy ul. Kościuszki 20 i 20a w Stroniu Śląskim z przeznaczeniem na ośrodek szkoleniowo rekreacyjny oraz zagospodarowanie terenu.

Numer ogłoszenia: 64780 - 2014; data zamieszczenia: 25.02.2014

OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY - Usługi

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Stroński Park Aktywności "Jaskinia Niedźwiedzia" Spółka z o.o., ul. Kościuszki 20a, 57-550 Stronie Śląskie, woj. dolnośląskie, tel. 74 8141604, faks 74 8142909, strona internetowa www.jaskinianiedzwiedzia.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: jednoosobowa spółka samorządu terytorialnego Gminy Stronie Śląskie.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie pełno-branżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej przebudowy, modernizacji i połączenia istniejących obiektów szkoły i krytej pływalni przy ul. Kościuszki 20 i 20a w Stroniu Śląskim z przeznaczeniem na ośrodek szkoleniowo rekreacyjny oraz zagospodarowanie terenu..

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi.

II.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Wykonanie pełno-branżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej przebudowy, modernizacji i połączenia istniejących obiektów szkoły i krytej pływalni przy ul. Kościuszki 20 i 20a w Stroniu Śląskim z przeznaczeniem na ośrodek szkoleniowo rekreacyjny oraz zagospodarowanie terenu..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.00.00.00-8.

II.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

SEKCJA III: PROCEDURA

Tryb udzielenia zamówienia: Zamówienie z wolnej ręki

- **1. Podstawa prawna**

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

- **2. Uzasadnienie wyboru trybu**

Na podstawie art. 123 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zmianami) oraz na podstawie Rozdziału 11 Regulaminu Konkursu na opracowanie koncepcji architektoniczno - budowlanej na przebudowę, modernizację i połączenie istniejących obiektów szkoły i krytej pływalni przy ul. Kościuszki 20 i 20 a w Stroniu Śląskim z przeznaczeniem na ośrodek szkoleniowo rekreacyjny oraz zagospodarowanie terenu w dniu 23 sierpnia 2013 r., rozstrzygnięto konkurs na: opracowanie koncepcji architektoniczno budowlanej na przebudowę,

modernizację i połączenie istniejących obiektów szkoły i krytej pływalni przy ul. Kościuszki 20 i 20a w Stroniu Śląskim z przeznaczeniem na ośrodek szkoleniowo-rekreacyjny oraz zagospodarowanie terenu. Do złożenia pracy konkursowej zostało zaproszonych 48 podmiotów. Na konkurs wpłynęło ostatecznie 9 prac, które oceniane były zgodnie z opisanymi w Regulaminie Konkursu kryteriami oceny. Pierwsze miejsce oraz zaproszenie do negocjacji otrzymała praca o numerze 757678 autorstwa: DOMINO GRUPA ARCHITEKTONICZNA WOJCIECH DUNAJ, UL. MICKIEWICZA 118 lok.5, 71-140 SZCZECIN. Negocjacje przeprowadzono w dniu 25 listopada 2013 roku, w siedzibie właściciela Strońskiego Parku Aktywności Jaskinia Niedźwiedzia Sp. z o. o. - w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim, ul. Kościuszki 55. W wyniku negocjacji strony zgodnie ustaliły cenę w wysokości: I Etap - opracowanie koncepcji, projektu budowlanego, specyfikacji technicznej, kosztorysu wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę - 300 000,00 zł netto (słownie: trzysta tys. zł), tj. 369 000,00 zł brutto (słownie: trzysta sześćdziesiąt dziewięć tys. zł) II Etap - opracowanie dokumentacji wykonawczej - 355 000,00 zł netto (słownie: trzysta pięćdziesiąt pięć tys. zł, tj. 436 650,00 zł brutto (słownie: czterysta trzydzieści sześć tys. sześćset pięćdziesiąt zł) Cena za nadzór autorski zostanie określona w aneksie do umowy lub w oddzielnej umowie.

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA

- DOMINO Grupa Architektoniczna Wojciech Dunaj, ul. Mickiewicza 118 lok.5, 71-140 Szczecin, kraj/woj. zachodniopomorskie.